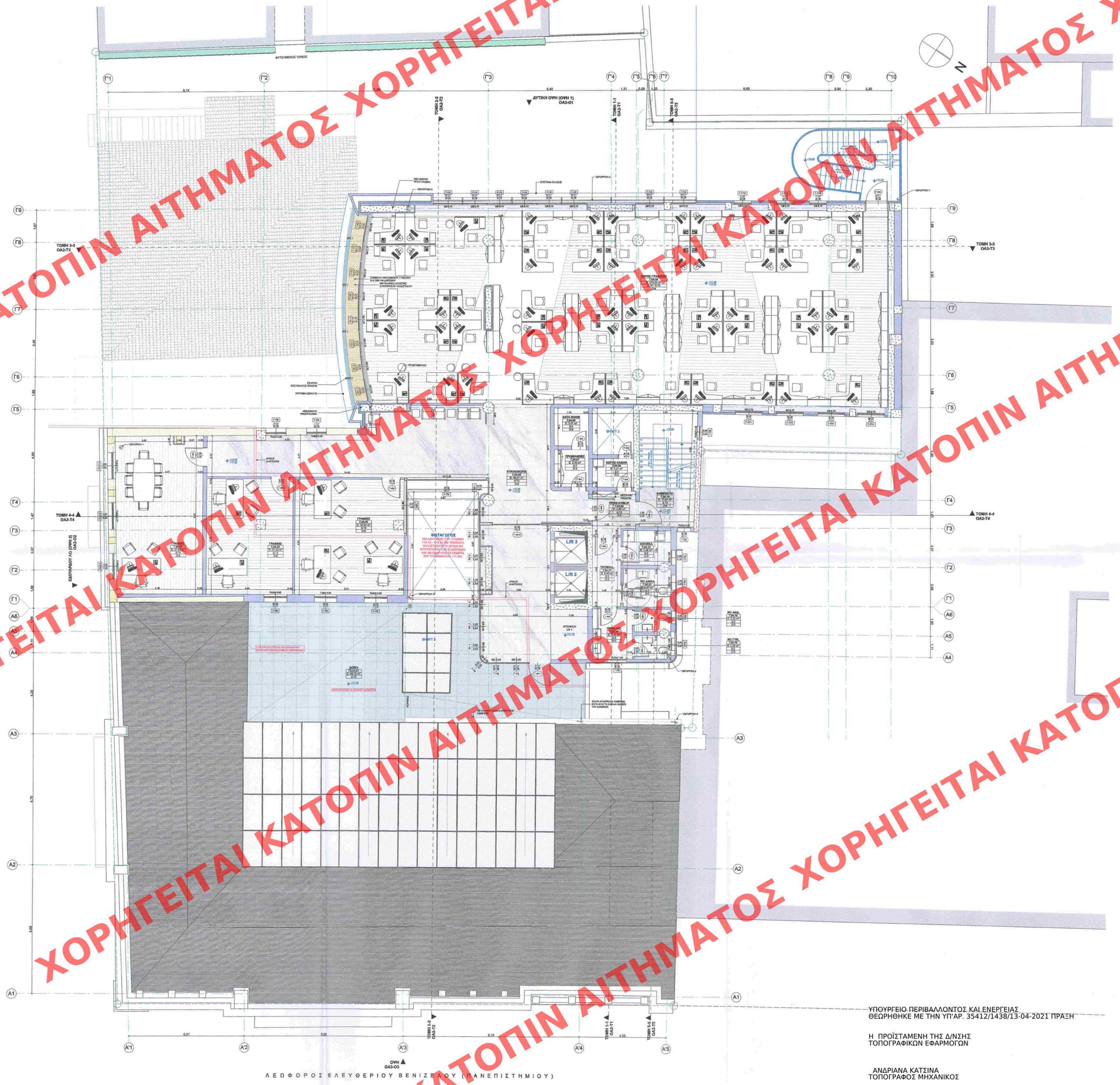


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡ. 35412/1438/13-04-2021 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΩΡΩΝ
Δ' ΟΡΟΦΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΩΡΟΥ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ m^2
Γ. ΝΕΑ ΑΝΑΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ Κ'ΟΡΟΦΟΥ		
Γ.04.01	Γραφείο	37,03
Γ.04.02	Γραφείο	27,23
Γ.04.03	Γραφείο	34,54
Γ.04.04	Χώρος Γραφείων	273,63
Γ.04.05	Κυκλοφορία	95,61
Γ.04.06	Data Room	5,47
Γ.04.07	Προμήθειες	3,46
Γ.04.08	Χώρος Καθαριότητας	3,21
Γ.04.09	Προθάλαμος Κλιματιστικού 01	4,00
Γ.04.10	Κλιματιστικό 01	17,87
Γ.04.11	Προθάλαμος	5,45
Γ.04.12	Κουζίνα	4,56
Γ.04.13	WC ΑΜΕΑ	4,87
Γ.04.14	Προθάλαμος WC	5,42
Γ.04.15	WC Ανδρών	3,23
Γ.04.16	WC Γυναικών	3,28
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ		***521,11***
ΑΩΙΑ		
Γ.0.04.01	Αίθριο	89,72
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ		***89,72***
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ		***610,83***

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ — **Δ' ΟΡΟΦΟΣ**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΩΡΟΥ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ m²	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	ΕΛΑΧ.ΠΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ m2 75% Εμβαδόν χώρου	ΕΛΑΧ.ΠΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΥ m2 2% Εμβαδόν χώρου
Γ.04.01	ΓΡΑΦΕΙΟ	37,03	F-01(I) 1,20*1,55 = 1,84	5,53 > 37,03 *15% = 5,75	0,52 > 37,03 *2% = 0,74
			F-01(I) 1,37*1,55 = 1,85		
			F-01(I) 1,30*1,55 = 1,83		
Γ.04.02	ΓΡΑΦΕΙΟ	27,23	F-06(I) 1,20*1,55 = 1,86	4,66 > 27,23 *15% = 4,75	1,86 > 27,23 *2% = 1,36
Γ.04.03	ΓΡΑΦΕΙΟ	34,54	F-05(I) 1,20*1,55 = 1,86	5,59 > 34,54 *15% = 5,18	0,32 > 34,54 *2% = 1,73
			F-05(I) 1,37*1,55 = 2,13		
			F-01(I) 1,20*2,70 = 3,24	49,19 > 273,63 *15% = 27,39	50,61 > 273,63 *2% = 13,65
			F-01(I) 1,37*2,70 = 3,70		
			F-01(I) 1,30*2,70 = 3,51		
			F-01(I) 1,20*2,70 = 3,24		
			F-01(I) 1,37*2,70 = 3,70		
			F-01(I) 1,30*2,70 = 3,51		
			F-01(I) 1,20*2,70 = 3,24		
			F-01(I) 1,37*2,70 = 3,70		
			F-01(I) 1,30*2,70 = 3,51		
			F-01(I) 1,20*2,70 = 3,24		
			F-01(I) 1,37*2,70 = 3,70		
			F-01(I) 1,30*2,70 = 3,51		
Γ.04.05	ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ	95,61	F-01(I) 1,20*3,579 = 33,89	50,86 > 95,61 *15% = 8,61	50,86 > 95,61 *2% = 4,53
			F-01(I) 0,94*3,53 = 3,31		
			F-01(I) 0,92*3,53 = 1,94		
			F-01(I) 0,90*3,53 = 3,18		
			F-01(I) 1,20*3,20 = 3,84		
Γ.04.10	ΚΛΙΜΑΣΟ 01	17,87	F-01(I) 0,60*2,20 = 1,32	2,24 > 17,87 *15% = 1,79	2,24 > 17,87 *2% = 0,36
			F-01(I) 0,68*1,50 = 1,02		
Γ.04.12	ΚΟΥΖΙΝΑ	4,56	F-01(I) 0,60*0,60 = 0,43	0,49 > 4,56 *15% =0,43	0,49 > 4,56 *2%=0,23
Γ.04.13	WC ΑΜΕΑ	4,87	F-01(I) 0,80*0,90 = 0,45	0,49 > 4,87 *15% = 0,49	0,49 > 4,87 *2% = 0,24
Γ.04.14	ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ WC	5,42	F-01(I) 0,60*1,00 = 0,60	0,60>5,42 *15% =0,81	0,32>5,42 *2%=0,27
Γ.04.15	WC ΑΝΔΡΩΝ	3,23	F-01(I) 0,60*0,60 = 0,30	0,30>3,23 *15%=0,33	0,30>3,23 *2%=0,11
Γ.04.16	WC ΓΥΝΑΙΚΩΝ	3,28	F-01(I) 0,60*0,60 = 0,30	0,30>3,28 *15%=0,33	0,30>3,28 *2%=0,11

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΩΝ

ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΕΙΣ

Δ:1	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΡΥΙΝΟ ΠΑΤΟΜΑ (7x100 εκ.) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
Δ:2	ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΜΟΚΕΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕ ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΔΑΠΕΔΟ
Δ:3	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ Η' ΓΡΑΝΙΤΟΠΛΑΚΑΚΙΑ
Δ:4	ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑ
Δ:5	ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΤΟΜΑ - ΨΑΡΟΚΟΙΚΚΑΛΟ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
Δ:6	LAMINATE - ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ Η' ΝΕΟ ΔΡΥΙΝΟ ΠΑΤΟΜΑ
Δ:7	ΜΑΡΜΑΡΙΝΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΛΕΥΚΑ ΜΕ ΜΑΥΡΟΥΣ ΡΟΜΒΟΥΣ
Δ:8	ΞΥΛΟ ΜΑΡΚΕΤΕΡΙ
Δ:9	ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΛΑΚΑΚΙ ΜΕ ΠΕΡΙΤΕΧΝΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΣΑΛΑΣ)
Δ:10	ΜΑΡΜΑΡΟ (30x60 εκ.)
Δ:11	ΛΕΥΚΟ ΜΑΡΜΑΡΟ (30x30 εκ. ΡΟΜΒΟΣ) ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΙΝΟ ΑΡΜΟ (ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΜΑΥΡΟΥ)
Δ:12	ΜΑΡΜΑΡΟ (30x30 εκ.)
Δ:13	ΝΕΟ ΜΑΡΜΑΡΙΝΟ ΔΑΠΕΔΟ
Δ:14	ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΔΑΠΕΔΟ
Δ:15	ΝΕΑ ΜΟΚΕΤΑ
Δ:16	ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΛΑΚΑΚΙΑ (ΜΑΥΡΟ - ΛΕΥΚΟ)
Δ:17	ΔΑΠΕΔΑ ΔΩΜΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΩΝ

ΟΡΟΦΕΣ

Ο:1	ΟΡΟΦΗ ΟΡΥΚΤΩΝ ΙΝΩΝ, ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕ ΝΕΑ ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ
Ο:2	ΟΡΟΦΗ ΜΕ ΚΟΝΙΑΜΑ
Ο:3	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΨΕΥΔΟΡΟΦΗΣ ΜΕ ΝΕΑ ΑΝΟΥΤΗ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ
Ο:4	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΡΟΦΗΣ ΜΕ ΔΙΑΚΟΣΜΟ
Ο:5	ΣΑΝΙΔΩΜΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΣΕΡΓΙΕΡΗ
Ο:6	ΔΙΑΦΩΤΙΣΤΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΣΑΛΑΣ
Ο:7	ΔΙΑΦΩΤΙΣΤΟ Β ΜΕ ΔΙΑΚΟΣΜΟ
Ο:8	ΝΕΑ ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ
Ο:9	ΟΡΟΦΗ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΩΝ

ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

- ΣΤΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΘΥΡΕΣ Α-Θ7,8,9,10,11,13,14 & ΟΛΕΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Β, ΘΑ ΓΙΝΕΙ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΘΑ ΣΥΝΤΗΡΗΘΟΥΝ ΒΑΣΗ ΜΕΛ. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΘΑ ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΘΟΥΝ
- ΟΙ Α-Θ12,16 ΕΙΝΑΙ ΝΕΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ΘΥΡΕΣ ΟΜΟΙΟΥ ΔΑΣΟΠΟΝΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ ΜΕ ΤΙΣ ΥΦΙΣΤΙΜΑΝΕΣ
- ΟΙ ΜΝΗΜΙΑΚΕΣ ΘΥΡΕΣ ΣΤΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟ & ΤΟΝ Α' ΟΡΟΦΟ ΘΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΘΟΥΝ ΒΑΣΗ ΜΕΛ. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
- ΟΙ ΘΥΡΕΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Γ ΕΙΝΑΙ ΞΥΛΙΝΕΣ ΙΔΙΑΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΜΕ ΤΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Α, ΕΝΩ ΤΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ Γ ΕΙΝΑΙ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΧΡΩΜΑΤΟΣ RAL9003.

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 16/12/2020 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΤΤΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα ... το Κ.Σ.Α.Α. την 23 Ιουνίου ... και εγκρίθηκε σύμφωνα με ... 145 ...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

BOBOTIS+BOBOTIS ARCHITECTS
4 Doriza Str. 11525 Athens Greece
VAT: EL800570397 t:+302106753005
info@bobotisarchitects.com

ΘΕΟΦΑΝΗΣ Κ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 21296
ΑΦΜ: 014570394 ΔΟΥ:ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΩΡΙΖΑ 4 - 11525 - ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ:2106753005
theofanis@bobotisarchitects.com

Α/Α	Ημερ.Αναθ/σης	Παρατηρήσεις	
1	01/11/2019	Προθάλαμος ανελκυστήρων, Πυροπροστατευμένη κατακόρυφη οδευση, Εξωτερικό κλ/σιο-πυροσβεστών	
6	30/09/2020	Ανοθεώρηση σύμφωνα με την παρατήρηση ΚΕΣΑ.	
1-5	2014-2019	Αλλαγές κατόπιν παρατηρήσεων του Υπουργείου Πολιτισμού.	
0	24/04/2014	Υποβολή σε Νεωτέρων Μνημείων	

Τίτλος Έργου:	ΑΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 23 & ΕΔΟΥΑΡΔΟΥ ΛΩ, ΜΕ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΤΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΑΘ'ΥΨΟΣ ΠΡΟΤΟΘΗΚΗ ΣΤΑ ΜΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΤΜΗΜΑΤΑ	Κωδικός Έργου: **17.313**
Εργοδότης:	**ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**	Μελέτη: **ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ**
Θέση Έργου:	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 23 & ΕΔΟΥΑΡΔΟΥ ΛΩ	
Αρχιτεκτονική Μελέτη:	BOBOTIS+BOBOTIS architects — Δώριζα 4 - ΤΚ 11525 - Αθήνα - Ελλάδα, Τ.+30 210-6753005 F.+30 210-6716028, info@bobotisarchitects.com, www.bobotisarchitects.com	Συντονιστής Έργου: Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ
Στατική Μελέτη:	**ERGOSYSTEM - Χ.Κ. Καλλίγερος** — Μπουμπουλίνας 54 - ΤΚ 10682 - Αθήνα - Ελλάδα, Τ. +30 210-8228204 F. +30 210-8233943, info@ergosystem.gr, www.ergosystem.com.gr	
Η/Μ Μελέτη:	**Π-Ι ΖΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ** — Αριστοτέλους 17 - ΤΚ 14563 - Αθήνα - Ελλάδα, Τ. +30 210-6203501 F. +30 210-6203577, mail@zannisej.gr, www.jannisej.gr	

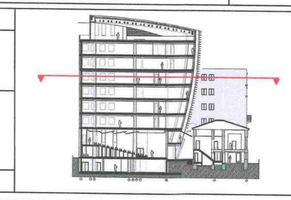
Στάδιο: **ΟΡΙΣΤΙΚΗ**

Αριθμός Σχεδίου: **ΟΑ1-04-6**

Κλίμακα: **1:100**

Τίτλος Σχεδίου:

ΚΑΤΟΨΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ



Ημερομηνία Υποβολής: **30/09/2020**

Κάθε δείκτισμα δεν πρέπει να μετρηθεί από το σχέδιο. Όλες οι διαστάσεις πρέπει να επαληθευτούν επιτόπου στο έργο πριν την έναρξη εργασιών. Εάν προκύψει οποιαδήποτε ασαφεια μεταξύ των πληροφοριών που δίνονται στο σχέδιο ή σε οποιαδήποτε έγγραφο, παρακαλώ επικοινωνήστε με το γραφείο BOBOTIS Architects. Απαγορεύεται η αναπαραγωγή του σχεδίου χωρίς την έγγραφη άδεια του γραφείου.

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ